



澳門特別行政區政府  
Governo da Região Administrativa Especial de Macau  
社區服務諮詢委員會  
Conselho Consultivo de Serviços Comunitários

## 離島區社區服務諮詢委員會

### 議程前發言

林家全

2021年5月4日

## 加快氹仔閒置地利用，打造休閒活動空間

城市土地的利用，一直以來都是離島居民長期所關注，土地長遠發展涉及城市規劃，離島人口不斷增加，土地資源非常珍貴，隨著雨季來臨，氹仔區不少閒置地更存在蚊患問題，令周邊居民和商戶深受蚊患的困擾。日前觀音像海濱休憩區開放予公眾試運，大部分市民均對新海濱休憩區的環境及設施讚不絕口。在觀音像海濱休憩區、燒灰爐公園這些新型公園啟用後，隨即引來大批家長和小朋友跨區使用，更突顯本澳部分休閒設施傳統單一等問題。本人有以下兩點建議：

1) 建議加快短、中期善用閒置土地的方案，例如前海洋世界用地，可參照觀音像海濱休憩區的成功經驗，期望盡快打造一個具市民休閒和特色的大型氹仔海濱休憩空間，引入更多優質和新穎的兒童親子玩樂設備，使本澳的運動、休閒設施類型更加多元化。以滿足離島市民活動空間的需求之餘，亦能為旅客提供玩樂新景點。

2) 建議政府延續去年利用十幅閒置地用作臨時休憩區和自由波地的施政方案，就有關離島區閒置土地的實際情況，因地制宜，作出臨時或短期的利用和使用方案，以提升區內居民生活質素，亦可有效避免浪費土地資源和衍生環境衛生等問題。

