



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
社區服務諮詢委員會
Conselho Consultivo de Serviços Comunitários

Reforçar a reparação e manutenção da rede de drenagem de edifícios residenciais

Lo Teng Kam

6/5/2020

Existem muitos edifícios residenciais antigos em Macau, cujas estruturas são envelhecidas e carecem de supervisão e manutenção. A sua rede de drenagem danificada causa frequentes vazamentos de águas residuais, constituindo riscos de higiene e segurança para a comunidade. Instamos o Governo a empreender esforços interdepartamentais para lidar com a reparação e manutenção da sua rede de drenagem, a introduzir oportunamente os programas de reparação necessários e a divulgar regularmente a importância da reparação periódica de rede de drenagem de prédios residenciais junto dos proprietários das fracções autónomas, dos moradores dos edifícios e dos proprietários das lojas no rés-do-chão.

Moradores de vários bairros da cidade informam sobre o surgimento frequente de casos de vazamento de águas residuais para vias públicas, tendo originado das lojas e dos esgotos afixados nas paredes exteriores de edifícios. Alguns proprietários estão dispostos a reparar a obstrução da drenagem nas lojas do rés-do-chão, mas a reparação de tubulações de esgoto envolve angariação de fundos entre os proprietários, fazendo com que não resolva em tempo útil a situação de despejo de águas residuais para as vias públicas.

Além da falta de manutenção, a obstrução da drenagem deve-se em parte às modificações ilegais de canalizações, ao despejo de entulho de obra durante a remodelação de casa, assim como ao descarte de águas residuais e resíduos dos estabelecimentos de comida para a rede de drenagem, o que acaba por causar vazamentos de esgotos nas vias públicas.

Por isso, sugiro que o Governo intensifique os esforços para promover junto do público em geral a importância da inspecção e manutenção regulares de edifícios residenciais, lembrando aos proprietários das fracções autónomas que cuidem da



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
社區服務諮詢委員會
Conselho Consultivo de Serviços Comunitários

reparação e manutenção da rede de drenagem do edifício e se abstenham da eliminação de entulho da construção e demolição nos esgotos do prédio, além de chamar a atenção dos responsáveis de estabelecimentos de comida e bebidas para instalar a devida caixa de retenção de gorduras e não esvaziarem as águas residuais gordurosas na rede de drenagem do edifício ou na rede de drenagem pública.