



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
土地工務局
Direcção dos Serviços de Solos e Construção Urbana

澳門特別行政區
中區社區服務諮詢委員會
戴祖義召集人台啟

來函編號
Sua referência

來函日期
Sua comunicação de

發函編號
Nossa referência

澳門郵政信箱 467 號
C. Postal 467 - Macau

117/CCSCZC/OFI/2023

2023-09-13

24518/14064/DUR/2023

事由：
Assunto 回覆來函事宜

戴祖義召集人：

本人現行使刊登於 2022 年 9 月 28 日第 39 期《澳門特別行政區公報》第二組第 10/DIR/2022 號批示所授予的權限，通知 貴委員會如下：

根據本局局長於 2023 年 10 月 11 日之批示，關於個案編號：12/CH-ZC/2023，回覆如下：

2. 個案編號：12/CH-ZC/2023，就林焯佳委員反映之「促加強監管舊區業權人保養殘危建築」：

“第 14/2021 號法律《都市建築法律制度》已訂明樓宇所有人須定期對樓宇進行保養及維修工程；該法律亦已訂立對不同程度樓宇失修的處理，加強推動樓宇所有人對自身樓宇進行維修保養工程。關於提案所述之十月初五日街 92 號樓宇，本局已對該樓宇進行建築安全評估，並將按評估結果通知樓宇所有人對該樓宇作出跟進及處理。”

專此函達，順頌 台安

局 長
由城市建設廳廳長代行