



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
土地工務局
Direcção dos Serviços de Solos e Construção Urbana

抄送：DIP (CC)

澳門特別行政區
離島區社區服務諮詢委員會
戴祖義召集人台啟

來函編號
Sua referência

來函日期
Sua comunicação de

發函編號
Nossa referência

澳門郵政信箱 467 號
C. Postal 467 - Macau

068/CCSCI/OFI/2023

2023-06-16

16134/00769/DPU/2023

事由： 回覆 - 轉介離島區社區服務諮詢委員會反映個案
Assunto (檔案編號：2014E012 (A3))

戴祖義召集人：

本人現行使刊登於2022年9月28日第39期《澳門特別行政區公報》第二組第10/DIR/2022號批示所授予的權限，及根據本局局長於第6909/00411/DPU/2023號建議書所作出之批示，就 貴委員會於2023年6月16日透過第068/CCSCI/OFI/2023號公函提出的意見（收件編號：358/CCSC/2023，個案編號：12/CH-I/2023），現就城市規劃範疇回覆如下：

該地段之規劃條件圖按總體規劃訂定主要用途為居住用地，地段內亦會設置建築面積不少於1500平方米之社會設施、地面層設置巴士轉乘站等，同時須提交環境影響評估報告及交通評估報告供相關部門審核，工程計劃草案及建築計劃階段須聽取相關部門意見。

關於項目具體資訊，涉及建設、環保等部門工作職權，本局將在城市規劃範疇，根據規劃條件圖所載及實際情況，在職務範疇內配合相關部門提出相關使用需求及意見，協助完善社區配套設施。

在此，感謝委員寶貴的意見，並盼望未來能繼續就本局各方面的工作提供寶貴意見，使我們的工作或規劃更臻至完善。

肅此，順頌
台祺

局長
由城市規劃廳廳長代行