



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
社區服務諮詢委員會
Conselho Consultivo de Serviços Comunitários

離島區社區服務諮詢委員會

議程前發言

李文創

2025 年 6 月 3 日

關注商舖外牆維修及安全問題

近日有市民反映，位於宋玉生博士圓形地巴士站附近有部分商舖門口及外牆用木板覆蓋，出現不同的程度損壞，存在安全隱患，對路過的行人造成潛在安全威脅。

據市民提供，圍住的木板存在多處損壞、剝落更有部分被雨水侵蝕導致發霉，而且有些外牆構件鬆動，隨時可能掉落或倒塌等安全事故，危及行人的生命安全。

為此本人有以下建議：

1. 盡快通知物業管理人員，委託專業的建築檢測機構對外牆進行全面檢測，把損壞範圍進行維修。
2. 對有可能掉落的物件進行提前清理或加固，避免發生物體墜落造成傷人事故。
3. 如在維修施工期間必須做好安全措施，並在區域設置明顯的警示標誌和圍擋，防止行人靠近。

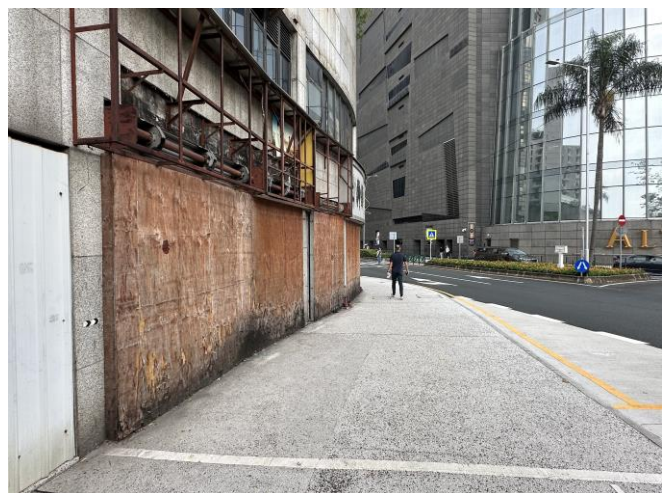
附件-相片

圖一：宋玉生博士圓形地巴士站



攝於：2025 年 05 月 26 日

圖二：宋玉生博士圓形地巴士站



攝於：2025 年 05 月 26 日



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
社區服務諮詢委員會
Conselho Consultivo de Serviços Comunitários

圖三：被雨水侵蝕導致發霉



攝於：2025 年 05 月 26 日

圖四：被雨水侵蝕導致發霉



攝於：2025 年 05 月 26 日

圖五：牆身剝落



攝於：2025 年 05 月 26 日

圖六：牆身剝落



攝於：2025 年 05 月 26 日