



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
社區服務諮詢委員會
Conselho Consultivo de Serviços Comunitários

中區社區服務諮詢委員會平常會議

議程前發言

林焯佳

2023年4月12日

進一步加強對空置地盤空置樓宇衛生管理

現時，有不少空置地盤空置建築散落在舊區各個角落，有的更處在旅遊區、商業區等鬧市區內。但有的空置地盤內的空置建築因缺乏管理，甚至無人管理，地盤內春季雜草生長迅速，或雨季積水，或成為垃圾堆，或建築內部結構破損嚴重甚至倒塌，衛生狀況很差，更有可能成為蚊蟲孳生、老鼠匿藏的衛生黑點，既影響舊區宜居宜遊環境，又對舊區居民的健康不利，亦存在一定的社區安全隱患。

據悉，上述不少空置地盤空置建築屬私人業權。故此，期望政府加強空置地盤空置建築的衛生巡查監管工作，督促業權人承擔責任，定期清除雜草、清理垃圾，以及在地盤四周用圍板圍好，或在醒目位置掛上“禁止向內拋垃圾”警示牌，防止空置地盤變成垃圾堆，共同維護舊區宜居宜遊環境，保障居民健康。