



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
土地工務局
Direcção dos Serviços de Solos e Construção Urbana

抄送：DIP (C.C.)
(412/DIP/2025)

澳門特別行政區
離島區社區服務諮詢委員會
周偉迎召集人台啟

來函編號
Sua referência

來函日期
Sua comunicação de

發函編號
Nossa referência

澳門郵政信箱 467 號
C. Postal 467 - Macau

094/CCSCI/OFI/2025

11/07/2025

19248/00765/DSO/2025

事由： 關於氹仔多幅閒置土地的環境衛生、管理及發展問題
Assunto

周偉迎召集人：

本人現行使刊登於2022年8月10日第32期《澳門特別行政區公報》第二組第08/DIR/2022號批示所授予的權限，就貴會第094/CCSCI/OFI/2025號公函，其中附件二(貴會收件編號：449/CCSC/2025)、附件三(貴會收件編號：454/CCSC/2025)及附件四(貴會收件編號：455/CCSC/2025)所提及的問題，現統一回覆如下：

對於已收回的國有土地或閒置地所出現的環境衛生問題，本局除了定期開展清理工作，亦會持續地聯同其他權限部門作出適當處理。

對於善用及優化閒置地之建議，續後會交由相關部門作可行性研究，現時，氹仔BT7地段臨時開放為自由波地，供公眾及學校使用，BT11及BT12兩地段計劃合併利用，發展休憩公園和地下停車場，相關項目正有序開展中。

本局會持續對儲備土地的用途作出規劃研究，以及依法，尤其是城市規劃方面的法例管理土地的使用，感謝貴委員會之關注及建議。

順頌台安

局長
由土地管理廳廳長代行
陸嘉俊