



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
社區服務諮詢委員會
Conselho Consultivo de Serviços Comunitários

Acelerar o desenvolvimento dos terrenos não aproveitados da Taipa, com vista à criação de mais espaços de lazer

Lam Ka Chun

4/5/2021

O uso e aproveitamento de terrenos urbanos são um assunto que tem sempre captado a atenção e a preocupação dos moradores das Ilhas da Taipa e de Coloane, uma vez que o desenvolvimento a longo prazo desses terrenos exige um planeamento urbano adequado a nível geral, e, com o crescimento contínuo do volume populacional das Ilhas, os seus recursos de solo tornam-se cada vez mais valiosos. Além disso, com a chegada da época pluvial a Macau, o problema crónico da infestação de mosquitos nos terrenos desocupados da Taipa volta a atingir os moradores e comerciantes mais próximos, causando muitos desgostos e aflições. Recentemente, a Zona de Lazer da Marginal da Estátua de Kun Iam foi aberta ao público em modo experimental, o que acolheu a aprovação e o reconhecimento de grande parte dos residentes sobre as condições e instalações desta zona. A inauguração de espaços de lazer de conceitos inovadores, como a Zona de Lazer da Marginal da Estátua de Kun Iam e o Parque do Chunambeiro, tem atraído a visita de muitos pais e filhos de outras zonas urbanas, o que evidencia ainda mais o modelo ultrapassado e pouco diversificado das instalações de lazer em Macau. Dito isto, apresento as seguintes duas propostas:

- 1) Deve-se acelerar os projectos de desenvolvimento de terrenos desocupados de curto e médio prazo, como o do terreno destinado inicialmente ao parque temático “*Parque Oceanis*”, de modo a criar, com a maior brevidade possível e sob a referência de sucesso da Zona de Lazer da Marginal da Estátua de Kun Iam, um espaço marginal de grande escala, dotado de lazer e características únicas, na Taipa. Nesse projecto, com a introdução de mais instalações recreativas inovadoras de elevada qualidade para crianças e pais, a diversificação de espaços de lazer e actividades físicas em Macau certamente será reforçada. Assim sendo, o projecto não só irá satisfazer as necessidades dos residentes das Ilhas da Taipa e de Coloane para a prática das suas actividades, mas também proporcionará novos pontos turísticos aos turistas.



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
社區服務諮詢委員會
Conselho Consultivo de Serviços Comunitários

- 2) O Governo deve, na continuidade da política lançada no ano passado referente ao aproveitamento de 10 lotes de terreno desaproveitados para a criação de zonas de lazer temporárias e campos livres, proceder à elaboração de mais projectos de utilidade temporária ou a curto prazo, destinados aos terrenos desocupados das Ilhas da Taipa e de Coloane, tendo em conta as suas condições concretas, a fim de fomentar a qualidade de vida dos residentes nestas zonas, enquanto previne, de forma eficaz, o desperdício dos recursos de solo e problemas de sanidade ambiental daí derivados.