



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
房屋局
Instituto de Habitação

澳門特別行政區
中區社區服務諮詢委員會
周偉迎召集人台啟

來函編號
Sua referência

來函日期
Sua comunicação de

發函編號
Nossa referência

澳門鴨涌馬路 220 號青葱大廈地下 L
Estrada do Canal dos Patos, n.º 220,
Edifício Cheng Chong, L, R/C, Macau

094/CCSCZC/OFI/2025

2025-07-09

862/IH/DDP/OFI/2025

事由：
Assunto **回覆中區社區服務諮詢委員會反映個案**

周偉迎召集人：

茲回覆 貴委員會2025年7月9日第094/CCSCZC/OFI/2025號公函轉來一宗個案(編號：04/G-ZC/2025)，關於中區社區服務諮詢委員會委員發表“跨部門處理舊區殘危樓宇”之建議，內容如下：

感謝委員的建議，房屋局持續透過宣傳《樓宇維修基金》各項資助計劃，推動大廈業主召開業主大會，成立管理機關，跟進自身樓宇的檢測及維修，確保樓宇的安全。2021年底修訂《樓宇維修基金》時，於“P級及M級樓宇共同部分維修資助計劃”中，新增維修外牆飾面的資助；同時也調升了“樓宇維修資助及無息貸款計劃”的資助/貸款金額，以減輕業主的負擔。

如有垂詢，請派員聯絡房屋局，電話：
。

肅此函達，順頌

台祺！

代局長 郭惠嫻

Vai Han KUOC
Assinatura digital
2025.07.16 17:59:22
+0800

IKL/ikl