



51938/2020

DSSOPT

0010001628093U

澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau土地工務運輸局
Direcção dos Serviços de Solos, Obras Públicas e Transportes

致

北區社區服務諮詢委員會

來函編號
Sua referência

037/CCSCZN/2020

來函日期
Sua comunicação de

14/04/2020

發函編號
Nossa referência

05671 /DURDEP/2020

澳門郵政信箱 467 號
C. Postal 467 – Macau事由：回覆北區社區服務諮詢委員會反映個案
Assunto

本人現行使刊登於 2020 年 3 月 11 日第 11 期《澳門特別行政區公報》第二組第 06/SOTDIR/2020 號批示所授予的權限，以及本局副局長於 2020 年 4 月 28 日所作之批示，就 貴委員會來函所反映之事宜，茲回覆如下：

收件編號	個案編號	回覆內容
183/CCSC/2020	09/A-ZN/2020	- 就進入私人單位或私人地方是否能透過修改現行法例，以提高滲漏個案的解決成效，需交由法務部門作探討研究。 - 就提升檢測效率、加快定責程序事宜，本局已與房屋局的滲漏水檢測中心及檢測機構，就跟進滲漏個案之分工及流程作出不斷的優化，包括嘗試於前期工作期間，對一些出現輕微的滲漏個案提供意見，以便解決相關問題，從而避免需排期檢測及續後之行政工作所耗費的時間及資源等；另，本局亦與檢測機構就檢測及提交報告的流程及相關工作進行優化，從而縮減從檢測至向本局提交檢測報告之時間；同時，本局亦對相關檢測報告之評定工作作出優化，以便縮短有確實檢測結果或有跟進建議個案之評定及發出通知的時間。
205/CCSC/2020	10/A-ZN/2020	本局會持續透過恆常機制進行打擊，並繼續加強宣傳教育以提高居民守法意識，同時呼籲市民切勿進行僭建，並應



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau

土地工務運輸局
Direcção dos Serviços de Solos, Obras Públicas e Transportes

頁編號 2/2
Pág. n.º
公函編號 05671/DURDEP/2020
Of. n.º
日期: 29, 04, 2020
Data

		盡快自行將現有的僭建物拆除。隨著市民對違法工程的認識提高，由市民主動申請自願清拆僭建物的個案亦有不少，顯示市民的守法意識正逐步增加。
212/CCSC/2020	11/A-ZN/2020	1. 基於涉及樓宇設計及施工等方面，應由工程業界因應樓宇之設計、需要、條件及施工方法等作為考量之要素。

專此函達，順頌 台安

局 長

由城市建設廳廳長代行

劉 國 權

二零二零年 ① 月 十九 日

C. C: DADSAE(CC)
sti

社區服務諮詢委員會 Conselho Consultivo de Serviços Comunitários
收件編號: 212/CCSC/2020
Entrada n.º
簽收:
Recebi 05/05/2020