



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
社區服務諮詢委員會
Conselho Consultivo de Serviços Comunitários

Urge definir um cronograma claro para a implementação do Plano Director da RAEM

Ho Kuai Seng

7/10/2020

O Projecto do Plano Director da Região Administrativa Especial de Macau está intimamente relacionado com a vida de cada residente, por isso é realmente necessário realizar uma auscultação suficiente para corresponder aos desejos da população.

Com base nisso, tenho três sugestões para referência do Governo:

1. Que seja fornecido um cronograma de cada trabalho decisivo do Plano Director, sendo o mais importante o do lançamento dos planos de pormenor, para que o público em geral possa expressar opiniões e sugestões direccionadas para as matérias que considera mais relevantes.
2. Que tenha em consideração o aproveitamento do espaço subterrâneo e dos terrenos com finalidade pedagógica no Plano de Reordenamento dos Bairros Antigos. Relativamente ao Artigo 24.º – Renovação urbana (reordenamento dos bairros antigos), na página 48 do documento de consulta pública, como o reordenamento dos bairros antigos é um empreendimento muito complexo, pois abrange a UOPG Norte-2 e a UOPG Central-1, os factores a serem levados em consideração superavam os mencionados no documento de consulta: impulsionamento da reabilitação dos bairros antigos, sistemas de transportes públicos, prevenção e mitigação de catástrofes, cultura comunitária e património cultural. Deverá ainda ter em consideração a configuração das instalações públicas, como espaços subterrâneos, para a redistribuição de terrenos para fins educativos e de outras instalações culturais e recreativas em função da dimensão da população das UOPG, maximizando a funcionalidade na renovação urbana geral e, ao mesmo tempo, contribuindo para reduzir os problemas encontrados na futura implementação da renovação urbana, e



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
社區服務諮詢委員會
Conselho Consultivo de Serviços Comunitários

facilitando a elaboração e a concretização dos planos de pormenor.

3. Que sejam iniciados seminários de especialistas. O Plano Director é um empreendimento que exige conhecimentos muito especializados e requisitos científicos. Além de respeitar a vontade do público em geral para realizar consultas públicas suficientes, são necessárias demonstrações científicas para assegurar a viabilidade e a eficácia na implementação do Plano Director .

De uma maneira geral, o conteúdo do Plano Director é digno de reconhecimento. Espero que o Governo aproveite o tempo para implementar o Plano Director e divulgar as suas informações detalhadas o mais rapidamente possível.