



澳門特別行政區政府  
Governo da Região Administrativa Especial de Macau  
社區服務諮詢委員會  
Conselho Consultivo de Serviços Comunitários

## 離島區社區服務諮詢委員會

### 議程前發言

徐承康

2022 年 1 月 4 日

### 關注九澳聖母村及益隆炮竹廠周邊配套設施

九澳聖母村自去年 11 月列為被評定的不動產(建築文物)後，相關旅遊及交通配套設施仍然在規劃改善中，根據文化局數據，每周平均約 600 人次到訪，而公眾假期更達至 1,000 人次。可是居民想在九澳聖母村享受“半日閒”，首先要先解決幾個不足：前往九澳聖母村道路指示不足、附近車位不足(與九澳港重型車輛為伴)、公交及行人設施不足(最近巴士站為九澳聖若瑟學校)，再加上附近配套支援不足，令不少居民卻步。

而益隆炮竹廠位於氹仔市中心及旅遊區旁，相鄰一幅逾 2 萬 3 千平方米剛收回的國有土地，附近居民都關注該幅土地日後如何使用，與益隆炮竹廠的活化規劃相互配合，特別日後若規劃多幢樓宇時，會否增加氹仔舊城區基建、道路及排污壓力，也會否加劇附近官也街口的水浸狀況。

為此本人建議：

1. 在節假日增設只來往黑沙海灘至九澳聖母村，石排灣公屋至九澳聖母村的點對點巴士，誘導私人車輛停泊在相關公眾停車場及停車點，減輕九澳聖母村附近停車壓力。
2. 在益隆炮竹廠內相鄰該幅逾 2 萬 3 千平方米國有土地預留車輛及行人出入口的規劃，誘導市民及旅客日後經奧林匹克大馬路或松鼠尾方向前往益隆炮竹廠，減輕氹仔舊城區交通壓力。而其他基建更宜提前與工務部門商議，整合附近市政公園及舊城區其他閒置土地作整體優化規劃。

圖一 九澳聖母村的兩面入口及附近道路沒有明確指示



圖二 九澳聖母村的兩面入口及附近道路沒有明確指示



圖三 市區往最近巴士站為九澳聖若瑟學校，回程在九澳聖母村巴士站有 30-40 分鐘一班 21A



圖四 益隆炮竹廠及附近土地及市政設施宜協同規劃

