



澳門特別行政區政府  
Governo da Região Administrativa Especial de Macau  
土地工務局  
Direcção dos Serviços de Solos e Construção Urbana

抄送：  
DIP(CC)

澳門特別行政區  
離島區社區服務諮詢委員會  
戴祖義召集人台啟

來函編號  
Sua referência

來函日期  
Sua comunicação de

發函編號  
Nossa referência

澳門郵政信箱 467 號  
C. Postal 467 - Macau

030/CCSCI/OFI/2022

2022-04-20

2661/00350/DPU/2022

事由：  
Assunto 回覆 - 轉介中區社區服務諮詢委員會反映個案  
(檔案編號：2014E012 (A3))

戴祖義召集人：

本人現行使刊登於2022年4月13日第15期《澳門特別行政區公報》第二組第05/DIR/2022號批示所授予的權限，及根據本局局長於第1119/0246/DPU/2022號建議書所作出之批示，就貴委員會於2022年4月20日透過第030/CCSCI/OFI/2022號公函提出的意見(收件編號：235/CCSC/2022，個案編號：07/CH-I/2022)，現就城市規劃範疇回覆如下：

特區政府正依次開展各區詳細規劃的編製工作，以第7/2022號行政法規《核准〈澳門特別行政區城市總體規劃(2020-2040)〉》作依據，就各規劃分區詳細訂定和規範土地用途、建造條件，以及公共基礎設施及公用設施的佈局等，並有序推進其他規劃分區之詳細規劃的相關工作。

已公佈生效的《核准〈澳門特別行政區城市總體規劃(2020-2040)〉》訂定了規劃分區指引，當中明確氹仔北區-2主要土地用途為居住區及生態保護區，規劃為與小潭山及其他自然景觀融合的社區，並於北側建設新的商業區，促進區內職住平衡，以及積極推進以休閒作定位的單車網絡建設，提升海濱休閒的功能。

關於於氹仔北區-2沿岸位置興建氹仔東北單車徑，主要涉及市政康體等部門職權範疇，本局將在城市規劃範疇內，積極配合職能部門的工作，以提升城市綜合環境品質，完善社區休憩康體空間。

在此，感謝委員寶貴的意見，並盼望未來能繼續就本局各方面的工作提供寶貴意見，使我們的工作或規劃更臻至完善。

肅此，順頌  
台祺



澳門特別行政區政府  
Governo da Região Administrativa Especial de Macau  
土地工務局  
Direcção dos Serviços de Solos e Construção Urbana

|          |                                       |
|----------|---------------------------------------|
| 頁編號      | 2                                     |
| Pág. n.º |                                       |
| 公函編號     | 2661/00350/DPU/2022                   |
| Of. n.º  |                                       |
| 日期：      | 請見電子簽名上所載的日期                          |
| Data     | Vide a data da assinatura electrónica |

局長  
由城市規劃廳廳長代行

WSW3072