



澳門特別行政區政府  
Governo da Região Administrativa Especial de Macau  
社區服務諮詢委員會  
Conselho Consultivo de Serviços Comunitários

## **Melhorar a higiene e a concepção da segurança contra incêndios do Edifício**

### **Mong Tak**

Kou Ka Lei

06/07/2023

A Habitação Social de Mong-Há entrou em funcionamento há cerca de dois anos. Dentro do complexo, existem instalações de serviços sociais, creches, terraços ajardinados, paragens de transbordo de autocarros entre outras instalações para o bem-estar geral. Recentemente, recebi relatos dos residentes e dos utilizadores de que há problemas de higiene nos espaços comuns entre as mencionadas instalações. Por exemplo, há muitas manchas pretas de sujidade no chão do rés-do-chão e nos corredores públicos do primeiro ao terceiro andares do complexo; embora o terraço ajardinado no segundo andar seja uma zona onde é proibido fumar, muitas vezes, há aí fumadores, a deixar uma grande quantidade de pontas de cigarro no chão. Por isso, as pessoas sentem que as condições de higiene são insatisfatórias e também receiam a ocorrência fácil de incêndios. Além disso, existe margem para melhoria em relação à concepção das saídas de emergência e das portas corta-fogo que ligam as instituições de serviços sociais no interior do Edifício Mong Tak. Visto que se pode entrar directamente do exterior e não há nenhum aviso sonoro ao abrir, o que constitui um certo impacto para a gestão e a segurança das instituições, merecendo a atenção das autoridades competentes.

Dito isso, gostaria de apresentar as seguintes sugestões:

1. É necessário supervisionar as entidades de gestão relevantes, para reforçar a limpeza em pontos designados das áreas comuns em questão, resolvendo os problemas de higiene e de limpeza das áreas em causa.
2. É importante acrescentar mais sinais de proibição de fumar, de forma a sensibilizar os residentes para o cumprimento da lei. Convém intensificar a inspecção e a aplicação da lei contra o acto de fumar ilegalmente.
3. Deve-se melhorar a concepção das portas corta-fogo. Por exemplo, pode-se emitir



澳門特別行政區政府  
Governo da Região Administrativa Especial de Macau  
社區服務諮詢委員會  
Conselho Consultivo de Serviços Comunitários

um aviso sonoro e um sinal após a detecção de que a porta foi empurrada, para dar conhecimento às entidades de gestão e aos serviços sociais relevantes, o que ajudará a inspeccionar razoavelmente os problemas de acesso através das saídas de emergência de incêndios, em prol da segurança e da prevenção de incêndios.