



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
房屋局
Instituto de Habitação



澳門特別行政區
北區社區服務諮詢委員會
戴祖義召集人台啟

來函編號
Sua referência

來函日期
Sua comunicação de

發函編號
Nossa referência

澳門鴨涌馬路 220 號青葱大廈地下 L
Estrada do Canal dos Patos, n.º 220,
Edifício Cheng Chong, L, R/C, Macau

012/CCSCZN/OFI/2021

2021-01-11

41/IH/DDP/OFI/2021

事由： 回覆北區社區服務諮詢委員會反映個案
Assunto

戴祖義召集人：

茲回覆 貴委員會於2021年1月11日發出之第012/CCSCZN/OFI/2021號公函轉來一宗個案（個案編號01/G-ZN/2021），關於北區社區服務諮詢委員會委員關注社屋高空擲物問題，建議加強管理及宣傳等，內容如下：

《社會房屋法律制度》規定，家團任一成員及獲許可逗留人士在兩年內累計三次或以上故意違反樓宇的規章或其他有關樓宇共同部分管理法例，又或故意作出影響樓宇安全及衛生的行為（即社屋管理規章第二條規定，不得將垃圾或任何物件拋出窗外等），房屋局可解除其合同。房屋局在發現租戶因涉及高空擲物時亦會向其發出警告信。

此外，早前接獲市民反映筷子基社屋一快意樓及快富樓有高空擲物的問題，房屋局隨即要求管理公司加強巡查並張貼告示，亦已派員到大廈相關樓層逐戶講解有關法律規定及派發宣傳單張，宣傳及教育租戶切勿高空擲物。



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
房屋局
Instituto de Habitação

頁編號	2
Pág. n.º	
公函編號	41/IH/DDP/OFI/2021
Of. n.º	
日期:	請見電子簽名上所載的日期
Data	Vide a data da assinatura electrónica

肅此函達，順頌
台祺！

局長 山禮度

Arnaldo Ernesto DOS
SANTOS
Assinatura digital
2021.01.26 15:53:03 +0800

HC/hc