



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
社區服務諮詢委員會
Conselho Consultivo de Serviços Comunitários

中區社區服務諮詢委員會平常會議

議程前發言

歐陽廣球

2021年9月1日

倡善用閒置土地落實新口岸社區設施建設

新口岸填海區自上世紀 90 年代陸續填海造地發展至今逾 20 多年，商住大廈及寫字樓林立，且設有不少大型酒店娛樂博彩場所，近年居住人口不斷上升約達至 50,000 多人，但社區設施一直未能跟上發展的需要。

居民反映政府規劃遲遲未落實，區內欠缺：街市、衛生中心及政府綜合服務大樓等社區設施，購買鮮活食品、社區保健醫療、辦理政府事務，往往要跨區進行，路途遙遠，部份只有小數巴士路線直達，對長者或行動不便的人士極為不便，影響生活，同時亦加重道路交通繁忙時段的負荷。

希望政府盡快公佈新口岸社區設施的具體規劃方案和時間表，若要等到新城填海 A 區落成後再考慮的話，即代表區內居民又要繼續苦等。期望進一步研究該區利用閒置土地興建一幢具公共停車場的政府綜合服務大樓，設有衛生中心社區醫療便利長幼保健就診以及乾式街市供應各類乾濕鮮活食品，創設一個原區購買、原區工作、原區辦事的商住混合型社區，回應市民訴求。