



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
土地工務運輸局
Direcção dos Serviços de Solos, Obras Públicas e Transportes

抄送：DADSAE (CC)

澳門特別行政區
中區社區服務諮詢委員會
戴祖義召集人台啟

來函編號
Sua referência

來函日期
Sua comunicação de

發函編號
Nossa referência

澳門郵政信箱 467 號
C. Postal 467 - Macau

106/CCSCZC/OFI/2021

2021-09-09

00879/DPUDEP/2021

事由： 回覆 - 轉介中區社區服務諮詢委員會反映個案
Assunto (檔案編號：2014E012 (A2))

戴祖義召集人：

本人現行使刊登於2021年8月18日第33期《澳門特別行政區公報》第二組第04/SOTDIR/2021號批示所授予的權限，根據本局局長於第0552/DPU/2021號建議書所作出之批示，就 貴委員會於2021年9月9日透過第106/CCSCZC/OFI/2021號公函提出的意見（收件編號：577/CCSC/2021，個案編號：24/A-ZC/2021），現就城市規劃範疇回覆如下：

關於新城區適當增加綠化面積比例，《澳門特別行政區城市總體規劃(2020-2040)》草案建議除維持現時主要的綠色空間外，亦重點於新城區構建濱海綠廊，加上其他土地用途內兼容的社區性公園及綠地等，有助持續提升澳門整體綠地。

關於大廈平台或天台預留綠化空間，本局在城市規劃範疇進行城市規劃研究及編製規劃條件圖時，因應地段實際狀況及條件，引入對地面層裙樓頂層、天台、垂直牆面等須作綠化處理、面積不應少於特定百分比等，拓展城市立體綠化空間。

在此，感謝委員寶貴的意見，並盼望未來能繼續就本局各方面的工作提供寶貴意見，使我們的工作或規劃更臻至完善。

肅此函達，順頌

台祺

局長
由城市規劃廳代廳長代行