



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
社區服務諮詢委員會
Conselho Consultivo de Serviços Comunitários

北區社區服務諮詢委員會平常會議

議程前發言

李冬敏

2020年1月9日

促規範修車場的經營運作

青洲區內有不少修車行鄰近民居，進行修車作業時污水、噪音、廢氣等對環境造成污染，影響周邊居民的生活。上月，青洲河邊馬路綠洲大廈附近一個汽車維修場因電線短路引發火警，幸未有波及周邊住戶，然而事件再次敲響安全警鐘。

過去青洲區的人口較少，不少廢車場、修車場、廢物回收等厭惡性行業均駐紮於該區，有居民反映，修車場經常將待修車輛停放於人行道，阻礙居民出入；維修車輛時發出難聞氣味，又殘留油污及污水於街道上，對日常生活及社區環境衛生造成影響，而發生涉及修車場的意外，更令居民感到憂慮。

為此提出以下建議：

1. 提出超過二十年的《機動車輛修理工場的運作和發出准照規章》應盡早出台，以完善行業發牌制度和營運，規範行業經營、運作標準及條件等，以減少行業經營對居民生活及社區環境的負面影響。

2. 青洲區隨著多個房屋項目的落成入伙，人口越漸密集，修車場、廢車場、燃料中途倉這類設施必然會與社區居民產生矛盾，政府應逐步將厭惡性設施遷離人口密集的社區，盡量減少對居民的影響，長遠而言，透過城市總體規劃，清晰各區功能定位，預留遠離民居的土地，集中興建厭惡性的設施，減少造成對居民的影響。