



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
社區服務諮詢委員會
Conselho Consultivo de Serviços Comunitários

中區社區服務諮詢委員會平常會議

議程前發言

陳偉斌

2020年10月7日

配合總規，優化南灣湖及西灣湖周邊區域及完善基礎設施

於近日接獲市民反映南灣湖周邊區域路況惡劣，事緣在於上周國慶日舉行了一場煙花匯演，市民將車停泊在南灣湖邊，再徒步前往觀光塔時，發現該區路面殘破不堪，表示親眼目睹小朋友於該處摔倒受傷，並且由於路面整頓等原因，部分路位較為狹窄，險象環生，本人亦於日前往該區域親身視察，發現的確由於該區可能由於長年較少人使用，且多停泊各種車輛(包括貨車和工程車輛等)，多種因素下造成路況惡劣，亟待優化。

除了路況外，配合政府於上月推出的城市總體規劃，發現對南灣湖和西灣湖的規劃介紹未算仔細，以及社會討論亦較少，誠然，本人亦贊同該區不宜興趣高層樓宇以免影響整個城市天際線，更是整個區域的觀感，可是亦對這外港區-2 提出建議，政府應更想方設法去活化和優化澳門半島區域這難得的一片「淨土」，將打造成真正宜居(民)宜遊(客)的地方。

一、讚同將外港區-1 及 2 充分結合考慮，將整個澳門半島南端建成綠色走廊，配合早前政府提出的於科學館及觀音像中間建立海濱綠廊的計劃，應將此一直延伸，直至融合湖景的南灣湖及西灣湖區域。

二、完善基礎設施和配套，規劃上既要宏觀，亦要「接地氣」，南灣湖及西灣湖區風景優美，可是路面狀況惡劣，道路規劃亦不足，例如西灣湖是跑步者熱愛路線，經常險象環生，而且區域內的設施配套等缺乏，因此必須在總規之下完善區域內的細節安排，達至適合及方便市民使用才最重要。

三、結合歷史、文化和藝術等人文元素，參照內地例如上海的徐匯濱江和天津的濱海新城等，就在規劃時對沿海舊區的活化和融入新藝元素的好例子，南灣湖及西灣湖片區亦可以此參考，提升對遊客的吸引力，在宜居亦成為「打卡」熱點。

附圖：見下頁

