



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
房屋局
Instituto de Habitação

澳門特別行政區
北區社區服務諮詢委員會
戴祖義召集人台啟

來函編號
Sua referência

來函日期
Sua comunicação de

發函編號
Nossa referência

澳門鴨涌馬路 220 號青葱大廈地下 L
Estrada do Canal dos Patos, n.º 220,
Edifício Cheng Chong, L, R/C, Macau

091/CCSCZN/OFI/2024

2024-07-10

813/IH/DDP/OFI/2024

事由：
Assunto

回覆北區社區服務諮詢委員會反映個案

戴祖義召集人：

茲回覆 貴委員會2024年7月10日第091/CCSCZN/OFI/2024號公函轉來三宗個案，關於北區社區服務諮詢委員會委員分別對樓宇維修、滲漏仲裁制度及社屋分配等提出意見，內容如下：

編號11/G-ZN/2024：由於防火安全負責人受第15/2021號法律《樓宇及場地防火安全的法律制度》規管，並非房屋局職權範疇。

編號12/G-ZN/2024：優化滲漏仲裁制度方面，建議由權限部門跟進。

編號13/G-ZN/2024：為體現公平及善意原則，第30/2020號行政法規《社會房屋法律制度施行細則》規定，社會房屋單位以電腦隨機抽號的方式進行分配。

肅此函達，順頌
台祺！

代局長 郭惠嫻

Vai Han KUOC
Assinatura digital
2024.07.23 09:38:57
+0800

HC/hc