



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
社區服務諮詢委員會
Conselho Consultivo de Serviços Comunitários

Reforço dos trabalhos de segurança e manutenção na plataforma ajardinada do Edifício do Lago

Ao Ka Fai

6/7/2021

As vias de evacuação existentes no Edifício do Lago estabelecem a ligação entre os vários pontos de acesso ao edifício, enquanto as respectivas portas corta-fogo, em uma parte deles, se encontram equipadas com um sistema de controlo de acesso electrónico, que, em caso de aberturas acidentais, activará o sistema de sinalização sonora e o sistema de combate a incêndios instalados, servindo de mecanismo de alarme e protecção. No entanto, de acordo com alguns moradores do edifício em questão, o referido sistema electrónico nas portas corta-fogo instaladas na plataforma ajardinada, situada no terceiro piso do edifício, não funciona correctamente, pelo que os residentes podem utilizar estas portas livremente para circular, o que não é benéfico para o controlo da segurança ou para a prevenção e controlo da epidemia. Por isso, espero que as autoridades competentes acompanhem esta situação.

Concretamente, a plataforma ajardinada do terceiro piso do Edifício do Lago dispõe de dois acessos que, desde o início do surto, têm funcionado num único sentido, sob vigilância permanente do pessoal de segurança. Os moradores que pretendam aceder à plataforma são obrigados a apresentar o código de saúde e a submeter-se à medição da temperatura corporal. Porém, com o não funcionamento do sistema de controlo de acesso electrónico nas portas corta-fogo desse local, os indivíduos que não pretendam submeter-se a tais restrições têm aproveitado esta falha para aceder à plataforma ajardinada. Após observação e investigação, foi concluído que, neste momento, são oito as portas corta-fogo com este tipo de problema, cujo sistema electrónico deixou de funcionar há mais de seis meses (correspondentes às escadas com as referências T7, T8, T9, T11, T16, T17, T19 e T20). No ano passado, até surgiu um caso em que o segurança em serviço descobriu o acesso não autorizado de alguns jovens à plataforma ajardinada, já após o seu encerramento, às 22:00 horas. Felizmente, não ocorreu qualquer tipo de acidente.

Dito isto, apresento as seguintes propostas:



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
社區服務諮詢委員會
Conselho Consultivo de Serviços Comunitários

1. Deve-se proceder à identificação agilizada dos possíveis motivos pelos quais o sistema de controlo de acesso electrónico nas portas corta-fogo em questão não funciona, de modo a permitir a rápida rectificação da situação.
2. Em caso de necessidade de substituição de peças que demore mais tempo, proponho que sejam colocados, como solução de curto prazo, elementos de segurança adicionais, na plataforma ajardinada.
3. É necessária uma vistoria sobre o sistema de controlo de acesso electrónico em outros locais do edifício, por forma a realizar um trabalho de inspecção global. Além disso, trabalhos de manutenção e reparação devem ser igualmente assegurados de forma regular, a fim de garantir um normal funcionamento destas instalações.