



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
社區服務諮詢委員會
Conselho Consultivo de Serviços Comunitários

中區社區服務諮詢委員會平常會議

議程前發言

林偉濠

2023年6月7日

有關內港舊區活化的一些建議

近日，社會各界十分關注六家博企改造六個舊區的詳細規劃，並希望政府盡早公佈詳細內容。

活化舊區除了吸引市民、遊客入區“打卡”、消費，還應同步改善區內居民的生活質素及提升營商環境等。內港是本澳具歷史價值的老城區，活化工程除了靠博企增設誘因，引客入區，更需政府做好包括治水、交通規劃、都市更新等整體規劃。基於此，本人提出三點建議：

1. 持續治理內港水患，優化生活環境。水浸問題已成為內港發展的絆腳石。近年，政府多措並舉持續治理內港水患，取得一定成效。希望跨部門保持緊密合作，徹底根治水患問題，優化該區生活環境。
2. 完善南雨水泵站工程，減少社區影響。南雨水泵站及下水道工程落成後有助紓解水浸問題，但工程對內港一帶造成巨大交通壓力，影響周邊居民日常生活、碼頭運作及商戶經營。希望當局持續與區內貨運碼頭、商戶及周邊居民協調，取得更多優化意見，減社區影響。
3. 用好資源優勢，開發新旅遊項目。內港古蹟眾多，水陸交通便利，不僅有著影響本澳主要民生物資的物流、倉儲和供應等重要社會功能，還有不少有價值、可開發的旅遊元素。冀重視該區的歷史文化價值，用好資源優勢，為遊客提供更豐富多樣的旅遊體驗，以促進文化傳承和經濟活化。