



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
社區服務諮詢委員會
Conselho Consultivo de Serviços Comunitários

中區社區服務諮詢委員會平常會議

議程前發言

關艷娟

2025年1月8日

關於優化觀音像休憩區設施的建議

觀音像海濱休憩區及“海角星岸”周邊，設有各種餐飲售賣亭、玻璃屋餐廳、露天茶座、大型戶外裝置，是居民和親子放鬆的聚點，服務了大批不同的使用者。近期有市民反映，“海角星岸”用於售賣餐飲小食的兩間售賣屋被荒置，並漸見殘舊（如圖1）；原玻璃屋西餐廳則轉作放置大量自動售賣機（如圖2），與相隔幾十米外另一室內玻璃屋（如圖4）及室外自動售賣機區域功能重疊（如圖4）。

為此，本人提出以下建議：

- 1、靠近兒童遊樂區，原用於西式餐飲的長方形玻璃屋，現放置大量自動售賣機並與鄰近的空間功能重疊，建議考慮改作多功能親子閱覽室，同時週末可兼作講故事劇場，面向0-5歲的親子，補充現時室外主要面向5-12歲的室外遊戲區，讓觀音像休憩區成為覆蓋全年齡段的假日休閒好去處。
- 2、現時被荒置的兩間售賣屋應加快重新招標為居民旅客提供服務，又或參考現時鄰近熱門的“復古電車”打卡點（如圖3），重置為遊艇駕駛艙和輕軌駕駛艙或太空船駕駛艙等關聯交通或科技發展的輕遊戲打卡點。
- 3、未來鄰近海濱綠廊二期在設置與招標相關餐飲、零售、售賣亭等空間配套時，應提前評估人流數量、人流構成及其潛在需求，兼顧功能實用、外觀藝術化及能迎合居民喜好方面進行規劃。

附圖：見下頁



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
社區服務諮詢委員會
Conselho Consultivo de Serviços Comunitários



圖 1

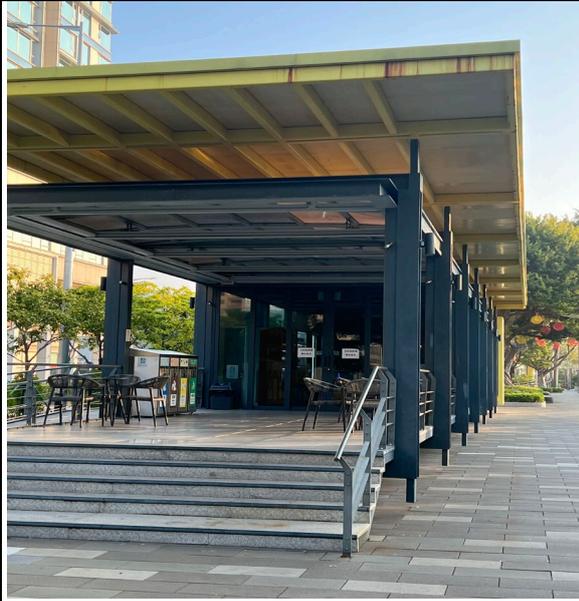


圖 2



澳門巴士 / 交通 / 天氣資訊站
Macau Buses / Transport / Weather Information Station

圖 3

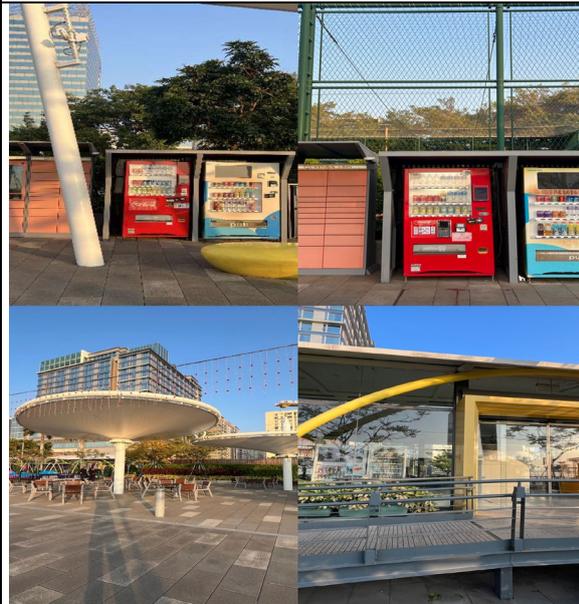


圖 4