



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
社區服務諮詢委員會
Conselho Consultivo de Serviços Comunitários

離島區社區服務諮詢委員會

議程前發言

吳鴻祺

2022 年 1 月 4 日

促善用閒置土地增社區設施

特區政府近年成功回收多幅閒置及非法佔領土地，有關地塊遍佈全澳各區，當中位於氹仔東北馬路、海灣街及高勵雅馬路交界地段的五幅國有土地，面積合共 34,800 平方米，多年來一直未有任何發展，政府去年回收至今仍處閒置狀態，亦未見有關部門對上述土地有任何規劃或作臨時用途；該區近年來人口已大幅增長，區內亦設有學校及托兒所，附近居民亦表示希望區內有較大型的社區設施作配套，為此，本人提出以下幾點建議：

1. 建議市政署可盡快利用部分土地作自由波地、休憩公園及兒童遊樂區等設施，供區內居民使用；
2. 建議該土地在長遠規劃中，考慮建設綜合設施如體育館、泳池、圖書館及社區購物中心等元素，讓居民有更多休閒活動空間；
3. 由於該土地位處友誼大橋引橋入口位置，車流甚多，建議交通事務局對有關路段之交通情況作詳細規劃，在條件許可情況下適當利用部分土地擴闊附近路段以舒緩交通擠塞狀況。

附件 - 相片

