



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
房屋局
Instituto de Habitação

澳門特別行政區
離島區社區服務諮詢委員會
戴祖義召集人台啟

來函編號
Sua referência

來函日期
Sua comunicação de

發函編號
Nossa referência

澳門鴨涌馬路 220 號青葱大廈地下 L
Estrada do Canal dos Patos, n.º 220,
Edifício Cheng Chong, L, R/C, Macau

120/CCSCI/OFI/2022

2022-12-15

613/IH/DDP/OFI/2022

事由：
Assunto **回覆離島區社區服務諮詢委員會反映個案**

戴祖義召集人：

茲回覆 貴委員會於2022年12月15日發出之第120/CCSCI/OFI/2022號公函轉來一宗個案（編號09/G-I/2022），關於離島區社區服務諮詢委員會委員建議樓宇應定期進行檢驗及維修保養，內容如下：

特區政府透過《樓宇維修基金》各項財政支援計劃，推動業主檢測及維修大廈的共同部分，並加強向業主宣傳定期進行相關設施維修保養的重要性。分層建築物所有人可透過召開分層所有人大會通過成立管理機關，做好大廈共同部分的管理工作；亦可申請《樓宇管理資助計劃》以取得依法召開分層所有人大會的管理機關之財政資助。

肅此函達，順頌

台祺！

代局長 郭惠嫻

Vai Han KUOC
Assinatura digital
2022.12.21 15:12:44
+0800

HC/hc