



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
消防局
Corpo de Bombeiros

澳門特別行政區
北區社區服務諮詢委員會
戴祖義召集人台啟

來函編號
Sua referência

來函日期
Sua comunicação de

發函編號
Nossa referência

澳門何鴻燊博士大馬路
Av. Doutor Stanley Ho, Macau

164/CCSCZN/OFI/2024

2024-11-13

14802/CB-DEP-GEA/OFI/2024

事由：
Assunto 回覆轉介北區社區服務諮詢委員會反映個案

戴祖義召集人：

本局根據社區服務諮詢委員會來函，編號164/CCSCZN/OFI/2024，轉介北區社區服務諮詢委員會反映個案。現回覆如下：

個案一（12/Q-ZN/2024）：青洲疆屍車堆砌如山嚴重影響社區環境及安全

建議一：消防局在進行社區防火安全排查時，可對青洲區區內的疆屍車等長期霸佔行人、行車通道的車輛進行限期警示，對長期不被處理之警示進行定期清理及處罰。

回覆：消防局一向關注社區的消防安全情況，除了應樓宇管理者、負責人或權限部門要求、以及收到有關消防安全的投訴時派員進行巡查外，亦會訂定巡查計劃，安排人員到本澳社區進行消防安全巡查。巡查期間如發現有違例泊車的情況，將就事件轉交權限部門（治安警察局）跟進處理；倘發現違反《樓宇及場地防火安全的法律制度》之相關規定情況，將依法展開相關行政程序。於本年截至11月30日，消防局共完成43宗行政處罰程序，主要涉及在疏散通道上擺放電單車或其他雜物。



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
消防局
Corpo de Bombeiros

頁編號 2
Pág. n.º
公函編號 14802/CB-DEP-
GEA/OFI/2024
Of. n.º
日期: 請見電子簽名上所載的日期
Data Vide a data da assinatura
electrónica

建議二：現時私人地段管理上確存技術難點，容易造成固有問題得不到改善而惡化，雖房屋局有《樓宇管理資助計劃》，但計劃的支助項目主要限於業主會的會議開支，建議可適當增設一些管理設備，如符合要求管理設施的添置等，以提高業管會的管理力度及協助細規模業主解決資金困難。

回覆：有關題述事宜，非屬消防局權限，建議向相關部門作諮詢。

建議三：持續宣傳“新防火法”同時收集社區居民意見，以更針對性的方式將法規所限定的如“疏散路徑”、“疏散通道”、“安全區”等確實指定的範圍，清晰告知居民並以標示標出由居民與消防長期維護。

回覆：關於“疏散路徑”、“疏散通道”、“安全區”的指定範圍，於第39/2022號行政法規核准的《樓宇及場地防火安全技術規章》內已有明確定義。消防局一直十分重視本澳社區的消防安全，持續透過多種渠道積極向本澳居民推廣消防安全及新法重點資訊，包括為機構、業界及坊會團體等舉辦各類消防安全知識講座及滅火實習；利用官方媒體平台，並聯同坊會團體及社區消防安全主任等民間力量廣泛發佈消防安全資訊；派員到本澳各區派發宣傳海報及小冊子；透過消防少年團“救護小先鋒”將救護及防火等知識帶入校園和社區等。同時，亦會透過社區消防安全主任聯絡機制，聽取市民及社會各界對消防安全的意見及建議，以共同加強居民防火意識，保障市民生命及財產安全。

此，順頌

台祺

消防局局長 梁毓森

Iok Sam LEONG

Assinatura

digital

2024.12.06

16:00:21 +0800