



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
社區服務諮詢委員會
Conselho Consultivo de Serviços Comunitários

離島區社區服務諮詢委員會

議程前發言

馮子建

2025年5月6日

關注氹仔空中走廊設施的定期維護

氹仔空中走廊自 2021 年啟用以來，已成為居民日常出行的重要設施，顯著提升了步行的安全性及便利性。而天橋的衛生清潔及電梯維護工作相對頻繁，相關部門的努力值得肯定。樂見政府早前已回應居民訴求，計劃將基馬拉斯大馬路空中走廊連接至湖畔大廈，並研究延伸至公屋群樓，進一步優化步行環境，促進社區內不同區域的無縫連接，提升整體生活質素。

然而，近日有居民反映天橋在下雨時出現漏水，導致扶手電梯及樓梯濕滑，為使用者帶來不便及安全隱患。部分市民更擔心，長期漏水會影響扶手電梯的正常運作，甚至引發安全事故。此外，上月初亦發現扶手電梯底下的膠帶有掉落風險，反映部分設施已顯老化或維修未及時跟上需求。

為此，本人有下列以下三點建議：

1. 建議有關部門定期安排專業人員對天橋及附屬設施進行全面巡查，特別是在惡劣天氣後加強檢查，及早發現及處理問題，防止小問題演變成安全事故。
2. 建議引入智能監測設備，如感應器實時監測漏水及電梯運行情況，及早預警並主動維修，提高設施管理效率。
3. 未來在天橋設計及延伸工程中，應參考現有經驗，優化防滑、防漏水等細節設計，並考慮不同年齡層及行動不便人士的需求，提升設施的包容性與安全性。



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
社區服務諮詢委員會
Conselho Consultivo de Serviços Comunitários

附件-相片



圖一 氹仔空中走廊近濠庭都會的落腳點，扶手電梯及樓梯均有漏水情況，市民避無可避。
(居民攝於 2025 年 5 月 1 日)



圖二 氹仔空中走廊近濠景的落腳點，天橋有物件剝落，搖搖欲墮。
(居民攝於 2025 年 4 月 2 日)